



Welkom bij de informatiemiddag van

# HUISVESTING FACULTEIT RECHTSGELEERDHEID



rijksuniversiteit  
 groningen



Technische Installaties

Visser & Smit Bouw



# ACHTERGROND

- > Het markante gebouw uit 1992 van de gerenommeerde Italiaanse architect Giorgio Grassi is van grote betekenis voor Groningen als architectuurstad
- > De RUG zag kans om hier de groeiende Faculteit Rechtsgeleerdheid een eigen onderkomen te bieden en kocht het pand in 2014
- > Ontwerpopgave:
  - > Gebouw geschikt maken als studie- en werkomgeving voor studenten en medewerkers van de faculteit;
  - > Ontwerp moet aansluiten op de oorspronkelijke stijl en visie van Giorgio Grassi
  - > Ontwerp moet aansluiten op de binnenstedelijke omgeving





# ONTWERPENDE PARTIJEN

**CyO**  
Cruz y Ortiz  
Arquitectos

**inbo**

> Architect

**abt**Wassenaar

> Constructeur

 **SIJPERDA-HARDY**  
adviesbureau

> Adviseur installaties

**PEUTZ**

> Adviseur bouwfysica

# ONTWERPRESULTAAT

- **Grote aanpassingen**
  - Nieuwe vierde verdieping
  - Nieuwe vide

## Verdiepingen:

- Kantoren en overlegplekken
- Ontmoetingsplekken

## Begane grondvloer:

- Meer openheid
- Extra daglicht door nieuwe vide
- Centrale ontmoetingsruimte

## Souterrain

- Oefenrechtbank
- Studievereniging
- Flexibele onderwijsruimte
- Fietsenstalling met extra nieuwe toegang

# CENTRALE ONTMOETINGSRUIMTE



- Open indeling
- Ontvangsbalie
- Koffiebar
- Verblijf- en studieplekken
- Souterrain bereikbaar via nieuwe brede podiumtrap



2022 2023



### Nieuwe toegang kelder fase 1

17 jan 2022  medio mrt 2022



Mogelijke hinder door heiwerkzaamheden  
 Periode: midden tot eind januari

### Nieuwe toegang kelder fase 2

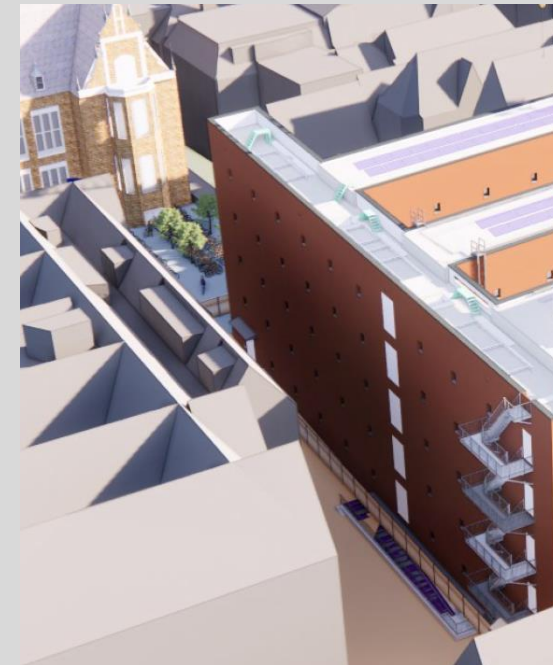
april 2023  begin mei 2023



Mogelijke hinder door heiwerkzaamheden  
 Periode: maart

## WAT GAAN WE DOEN?

- > Heiwerkzaamheden
- > Grondwerkzaamheden
- > Betonwerkzaamheden



2022 2023



**Nieuwe toegang kelder fase 1**

17 jan 2022 medio mrt 2022

**Niet-constructief sloopwerk binnen**

eind jan 2022 medio mei 2022

**Constructieve versteviging en sloopwerk**

begin mrt 2022 medio jun 2022

 **Opbouwen torenkraan** begin mrt 2022



Mogelijke hinder door opbouwen torenkraan

**Nieuwe toegang kelder fase 2**

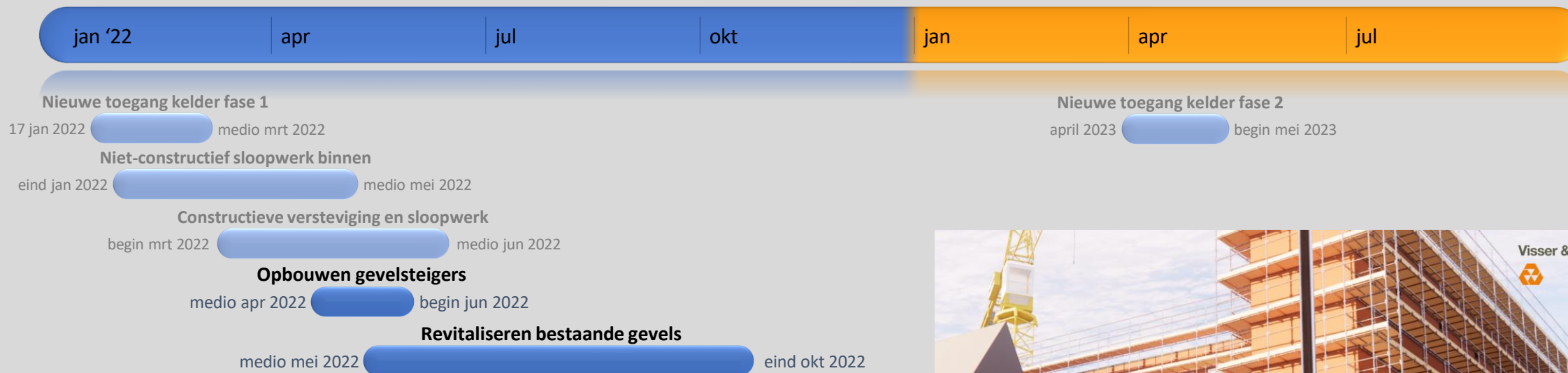
april 2023 begin mei 2023



## WAT GAAN WE DOEN?

- > Binnen alle inbouwelementen verwijderen/slopen
- > Vloeren verstevigen d.m.v. staalconstructie
- > Zagen openingen in betonvloeren
- > Opbouwen torenkraan

**2022** **2023**



## WAT GAAN WE DOEN?

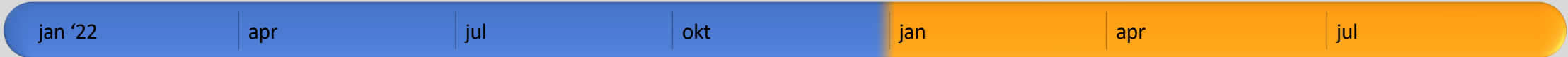
- Opbouwen gevelsteigers
- Reinigen en herstellen bestaande gevels
- Schilderwerk kozijnen, ramen en deuren
- Aanbrengen nieuwe beglazing







2022 2023



**Nieuwe toegang kelder fase 1**

17 jan 2022 medio mrt 2022

**Niet-constructief sloopwerk binnen**

eind jan 2022 medio mei 2022

**Constructieve versteviging en sloopwerk**

begin mrt 2022 medio jun 2022

**Opbouwen gevelsteigers**

medio apr 2022 begin jun 2022

**Revitaliseren bestaande gevels**

medio mei 2022 eind okt 2022

**Realiseren nieuwe verdieping**

eind apr 2022 medio nov 2022

**Realiseren nieuwe vide**

medio jul 2022 medio nov 2022

**Nieuwe toegang kelder fase 2**

april 2023 begin mei 2023

**WAT GAAN WE DOEN?**

- > Optopping (4<sup>e</sup> verdieping) plaatsen
  - > Sloopwerkzaamheden
  - > Aanbrengen staalconstructie
  - > Aanbrengen gevel en dak
- > Realiseren nieuwe vide

Verwijderen torenkraan begin dec 2022



2022 2023



**Nieuwe toegang kelder fase 1**

17 jan 2022 medio mrt 2022

**Niet-constructief sloopwerk binnen**

eind jan 2022 medio mei 2022

**Constructieve versteviging en sloopwerk**

begin mrt 2022 medio jun 2022

**Opbouwen gevelsteigers**

medio apr 2022 begin jun 2022

**Revitaliseren bestaande gevels**

medio mei 2022 eind okt 2022

**Realiseren nieuwe verdieping**

eind apr 2022 medio nov 2022

**Realiseren nieuwe vide**

medio jul 2022 medio nov 2022

**Aanbrengen binnenwanden, installaties en afwerking**

begin jun 2022 medio apr 2023

**Nieuwe toegang kelder fase 2**

april 2023 begin mei 2023

**WAT GAAN WE DOEN?**

- > Aanbrengen installaties
- > Aanbrengen binnenwanden en –kozijnen
- > Aanbrengen wand- en plafonddafwerking
- > Aanbrengen vaste inrichtingselementen
- > Inregelen installaties

**Inregelen en testen installaties**

medio mrt 2023 medio mei 2023

**Oplevering** medio mei 2023



2022 2023



## WAT GAAN WE DOEN?

- > Aanbrengen installaties
- > Aanbrengen binnenwanden en –kozijnen
- > Aanbrengen wand- en plafondbewerking
- > Aanbrengen vaste inrichtingselementen
- > Inregelen installaties



Weergegeven data zijn indicatief  
 hier zijn geen rechten aan te ontlenen

